

第一章 竞争性谈判邀请

广安旅投工程咨询有限公司受四川广安爱众建设工程有限公司委托，拟对“爱众·天空的院子”项目人防工程专业发包（第五次）采用公开竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的公开竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：GALT-2023101601 号
2. 采购项目名称：“爱众·天空的院子”项目人防工程专业发包（第五次）
3. 工作内容：依据甲方提供的人防蓝图，对图纸内的人防工程防护设备进行生产、运输、安装、调试、验收及后期维护。
4. 采购人：四川广安爱众建设工程有限公司。
5. 采购代理机构：广安旅投工程咨询有限公司。

二、最高限价

本项目最高限价：3567000.8 元。

三、采购项目简介：

建设规模：人防地下室总建筑面积为：7359.38 m²，战时功能为二等人员掩蔽所，掩蔽面积 5000 m²，掩蔽人数 3335 人，防护等级为核 6 级常 6 级，防护类别为甲类，防化等级为丙级。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性谈判邀请在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：
 - (1) 供应商须在现行的四川省人防工程防护设备生产安装企业名录内。
 - (2) 2020 年以来至少完成 1 个或以上的类似项目（类似项目是指：房屋建筑人防工程施工），投标人施工期间须配备 3 名及以上现场管理人员。

六、谈判文件获取方式、时间、地点：

谈判文件自 2023 年 10 月 17 日至 2023 年 10 月 19 日 09:00- 12:00，下午 15:00-17:00（北京时间）在广安旅投工程咨询有限公司获取（广安市广安区玉兔路 160 号 1 幢 301 号）招标文件。

本项目谈判文件有偿获取，谈判文件售价：人民币 100 元/份（谈判文件售后不退，谈判资格不能转让）。

获取谈判文件时，供应商为法人或者其他组织的，需提供营业执照、单位介绍信（须注明项目名称、联系方式及邮箱）、经办人身份证复印件加盖单位鲜章。

七、递交响应文件截止时间：2023年10月20日10:00（北京时间）。

八、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和广安旅投工程咨询有限公司恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件，但因邮寄导致投标截止时间以后送达的响应文件，响应文件不予接收。

九、谈判地点：广安旅投工程咨询有限公司（广安市广安区玉兔路160号1幢301号）本项目开标室。

十、联系方式

采购人：四川广安爱众建设工程有限公司

通讯地址：四川广安爱众建设工程有限公司

联系人：江先生

联系电话：13688268899

采购代理机构：广安旅投工程咨询有限公司

通讯地址：广安市广安区玉兔路160号1幢301号

邮编：638000

联系人：黎先生

联系电话：15700330631

2023年10月