

官盛新区 GS01-26 号地块项目 前期策划及产品定位方案竞选公告

广安卓恒房地产开发有限公司就官盛新区 GS01-26 号地块项目前期策划及产品定位方案以竞选的方式进行招标，特邀请符合条件的投标人前来参与竞选。

一、项目概况

- 1.项目地块：官盛新区 GS01-26 号地块
- 2.地块位置：四川省广安市广安区临港经开区方坪大道西侧
- 3.资金来源：企业自筹
- 4.规划条件：项目总地面积 95110 平方米（142.67 亩），容积率 ≤ 2.2 ，建筑密度 $\leq 22\%$ ，绿地率 $\geq 35\%$ ，限高 54 米。
- 5.工作内容：官盛新区 GS01-26 号地块项目前期策划及产品定位。

二、参选单位资格要求

- 1.须具有独立法人资格，企业营业执照处于有效期内；
- 2.具有房地产开发项目策划定位及概念方案设计能力（提供 3 个以上相关业绩合同）；
- 3.其他要求：投标人信誉要求未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期和投标禁入期。

三、参选单位邀请方式

本次竞选公告在广安公共交易资源中心和爱众集团官网上以公告形式发布。

四、报名方式及时间

1.报名方式：现场报名，广安爱众运营中心友爱楼 321 室；网上报名，电子邮箱：245705958@qq.com，如未收到回函，请及时联系。

2.报名提供资料：单位介绍信或授权委托书、身份证明、营业执照复印件并加盖公章，介绍信内容应清晰写明项目名称、领取单位、联系方式（包括联系人姓名、手机号、传真号、电子邮箱）。

3.报名时间：2023 年 11 月 4 日至 2023 年 11 月 8 日，每天上午 09:00 至 11:30，下午 15:00 至 17:30（北京时间）。截止时间后发送的报名资料视为报名无效。

五、递交竞选文件截止时间及递交地点：2023 年 11 月 30 日 16 时 00 分，广安爱众运营中心友爱楼 318 室。

六、竞选文件汇报时间：暂定 2023 年 12 月 1 日-12 月 3 日，具体以 11 月 30 日通知为准。

七、联系方式

招 标 人：广安卓恒房地产开发有限公司

地 址：广安区凤凰大道 777 号爱众运营中心友爱楼
321

联 系 人：吕女士

联系电话：0826-2961068

广安卓恒房地产开发有限公司

2023 年 11 月 3 日

