

广安市养老服务中心配套基础设施及附属工程装饰装修工程专业发包 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目为广安市养老服务中心配套基础设施及附属工程装饰装修工程专业发包，招标人为四川广安爱众建设工程有限公司，建设资金来源为招标人自筹，出资比例 100%。

1.2 本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是广安城投建设集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：四川省广安市广安区方坪大道延伸段与长河大道交叉口。

2.2 建设规模：本工程总建筑面积 24232 m²，其中地上建筑面积 21538.43 m²，地下建筑面积 2693.57 m²。

2.3 计划工期：180 日历天。

2.4 招标范围：本工程施工设计及招标控制价清单所示全部范围内的施工。

2.5 标段划分：施工一个标段。

2.6 工程总造价：21880000.00 元。

3. 投标人资格要求

3.1.1 本次招标要求投标人须具有独立企业法人资格，具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包一级资质（省外企业须具备《四川省省外企业入川从事建筑活动备案证》或带二维码的《四川省省外施工、监理企业入川承损业务信息录入证》）企业资质，具有有效安全生产许可证。拟派项目经理、机电负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员。并在设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.2 业绩要求：近 3 年（2021-01-01 至投标截止时间，不少于 3 年）已完成不少于 1 个类似项目。类似项目是指：项目总建筑面积不低于 1 万平方米或单个合同金额不低于 1000 万元的养老中心或医院装饰装修类似业绩。

3.1.3 项目经理：建筑工程一级建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证）；

3.1.4 机电负责人：机电工程二级及以上建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证）；

3.2 本次招标不接受联合体投标。



3.3 各投标人均可对上述标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 请于 2024年01月27日至 2024年01月31日，每日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 15:00 时至 17:00 时（北京时间，下同），在广安城投建设集团有限公司获取（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）持下列证明、证书购买招标文件：营业执照副本、资质证书、单位介绍信、经办人身份证（复印件加盖单位鲜章）；

4.2 网上获取文件：投标人提供营业执照副本、资质证书、单位介绍信、经办人身份证（复印件加盖单位鲜章），发送至邮箱：1152892973@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称全称、项目联系人、联系电话等，否则不予受理。

4.3 招标文本有偿获取成本费：0元，售后不退。

4.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年02月01日09时30分，地点为广安城投建设集团有限公司开标室（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上发布。

7. 联系方式

招标人：四川广安爱众建设工程有限公司

联系人：兰先生

电话：13982616007

招标代理机构：广安城投建设集团有限公司

联系人：张先生

电话：15983493461/18088276579

2024年1月