

广安(深圳)产业园希尔顿逸林酒店项目钢结构工程专业发包 竞争性谈判邀请

广安城投建设集团有限公司受四川广安爱众建设工程有限公司委托,拟对广安(深圳)产业园希尔顿逸林酒店项目钢结构工程专业发包采用公开竞争性谈判方式进行采购,特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的公开竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号: GACT-2024Z-TP0001
2. 采购项目名称: 广安(深圳)产业园希尔顿逸林酒店项目钢结构工程专业发包
3. 建设地点: 四川省广安市经济开发区深广大道 888 号。
4. 工作内容: 本项目合同、工程量清单及施工图范围内所载明的所有钢结构安装工程及相关钢结构施工图二次深化设计、原钢结构改造拆除、原钢结构加固工程等全部工作内容(包含但不限于:所有的钢结构的二次深化设计、加工、焊接、预埋、吊装(含高空吊装等,综合考虑)、安装、构件运输(含室内外二次转运、水平及垂直运输,含影响运输的幕墙拆装、电梯顶拆装等,综合考虑);新增钢结构防腐防锈涂料、防火涂料涂装施工;原钢结构改造拆除作业和所涉及的防腐防锈涂料、防火涂料的凿除清理、镗孔螺栓连接、铆接、加固焊接等;施工范围内的所涉及的检验、实验及相关检测,钢结构所涉及的防尘层、防火隔层、保温层、防水层施工;相关工程资料,钢结构范围内涉及的给排水、强弱电预埋及安装、防雷接地系统等)。
5. 计划工期: 60 日历天。
6. 采购代理机构: 广安城投建设集团有限公司

二、最高限价

本项目最高限价: 1846616.84 元。

三、采购项目简介:

详见第五章。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性谈判邀请在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：

7.1 本次招标要求供应商须具有建设行政主管部门颁发的钢结构工程专业承包叁级及以上资质，具有有效安全生产许可证。

7.2 业绩要求：近3年（2021-01-01至谈判截止时间）不少于1个类似项目。类似项目是指：已完成的单项合同金额不低于招标控制价的50%的钢结构工程类似业绩。

7.3 项目经理：具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；具有有效的安全生产考核合格证（B证）；

7.4 技术负责人：具有建筑工程类专业中级及以上职称或者与项目经理要求相同的专业和等级的建造师；

六、谈判文件获取方式、时间、地点：

1. 请于2024年1月10日至2024年1月12日，每日上午9:00时至12:00时，下午15:00时至17:00时（北京时间，下同），在广安城投建设集团有限公司开标室（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）持下列证明、证书购买招标文件：营业执照副本、单位介绍信、经办人身份证（复印件加盖单位鲜章）；

七、递交响应文件截止时间：2024年1月13日上午09:30（北京时间）。

八、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和广安城投建设集团有限公司

公司恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

九、谈判地点：广安城投建设集团有限公司（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）本项目开标室。

十、联系方式

采购人：四川广安爱众建设工程有限公司
通讯地址：四川广安爱众建设工程有限公司
联系人：江先生
联系电话：13688268899

采购代理机构：广安城投建设集团有限公司
通讯地址：四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号。
邮 编：638000
联 系 人：张先生
联系电话：15983493461 、18088276579

2024年1月