

四川广安爱众建设工程有限公司

爱众·天空的院子项目地下室顶棚喷涂施工询价公告

四川广安爱众建设工程有限公司对爱众·天空的院子项目地下室顶棚喷涂施工以询价的方式进行国内采购，特邀请符合公司要求的供应商参与询价采购。

一、采购基本情况

(一) 采购人：四川广安爱众建设工程有限公司

(二) 项目名称：爱众·天空的院子项目地下室顶棚喷涂施工

(三) 采购需求：详见报价表，计划工期 45 日历天。

(四) 供应商的选择：按总价最低的为公司本项目供应商。

(五) 最高限价：301750元。

(六) 资金来源：企业自筹。

(七) 公告发布渠道：广安公共交易资源中心、四川建设网和四川爱众发展集团有限公司官网。

(八) 其它说明：若出现影响采购公正的违法、违规行为，本次采购活动终止。

二、报名条件

- 1、具有独立承担民事责任能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、采购人根据采购项目提出的特殊条件:无。

三、报名资料

供应商提供有效证明材料：营业执照复印件并加盖单位章。

四、报价保证金

(一) 金额：¥3000.00 元。

(二) 缴纳方式：通过报价单位的基本账户以银行转账方式缴纳。

开户单位：四川广安爱众建设工程有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司广安城南支行

账 户：2316 5523 0912 2115 476

(三) 退还：报价保证金在成交候选人签订合同后 15 个工作日内退还。

(四) 发生下列情形之一的，采购人将不予退还报价保证金：

- 1、成交候选人因非不可抗力因素放弃中选资格，或未按照规定签订合同，将不予退还报价保证金，同时三年内禁止参加采购人公司内任何采购活动，并纳入公司供应商黑名单（法人关联相关企业一并纳入）；

2、报价单位在本次询价活动中提供了虚假响应资料、串通报价的。

五、履约保证金：成交价的 5%。

六、付款方式

1.按进度产值付款：

(1)每月按实际完成工程量的 70%进行进度款支付，同时扣除罚款、各种违约金代扣代缴等各项款项。

(2)工程完工，经业主、监理、甲方、乙方共同验收合格后 15 日内拨至实际完成价款的 85%。

(3)五方责任主体验收合格(含资料验收)1 个月内，支付至实际结算总金额的 97%，剩余 3%作为质保金。

(4)质保金在(质保期 2 年，从五方责任主体验收合格之日起算点)满后扣除甲方支付的保修发生费用后 15 个工作日内无息退还给乙方

2.乙方向甲方提交完整的付款申请及相关资料后，甲方应在 45 日内完成审核，并向乙方支付相应的工程款。

3.每次付款前，乙方必须提供与工程进度相符的工程资料(工程资料由项目部审核)、计量证书或结算书以及足额增值税专用发票。

4.合同范围外产生的零星机械台班、计日工按公司确定的单价现场签证计取，并随进度款办理支付。

5.新增加项目如设计变更、经济签证、技术核定所产生费用，结算完毕后支付，期间不进行支付

七、递交资料

在询价截止时间前将营业执照复印件（加盖单位公章）、法人身份证复印件（加盖单位公章）、报价单（签字并加盖单位公章）等相关资料密封在一个密封袋内，在密封袋封口处注明项目名称、报价单位名称，并加盖报价单位公章后送到指定地点。未密封、未签字、未加盖单位公章的报价资料视为无效报价。

八、报名方式、地址及时间

（一）报名方式：现场报名，不接受邮寄报名。地址：四川广安爱众建设工程有限公司（友爱楼 205 室），联系电话：13982616007。

（二）报名时间：2024 年 10 月 15 日至 2024 年 10 月 17 日，每天上午 09 时 00 分至 11 时 30 分，下午 15 时 00 分至 17 时 30 分。

九、询价截止时间及地点

（一）询价截止时间：2024 年 10 月 18 日 09 时 00 分。

（二）询价资料送达地点：四川广安爱众建设工程有限公司友爱楼 205 室，时间截止后由采购人进行统一拆封。

十、其他要求：

1、供应商施工质量标准须等同于或高于样板，使用的油漆质量不低于三棵树、紫荆花、

多乐士、立邦、嘉宝莉等品牌。

2、因地下室管线、桥架、风管较多，须对已完成工作进行全面保护，不得污染前置工序成品与半成品，部分位置顶棚层高较高，需要专用操作平台方可进行安全施工等，请各潜在投标人自行考虑其风险和施工难度。

3、供应商报名后，须自行项目踏勘现场。现场联系人：吕先生，联系电话：17783022836。

十一、联系方式

询价采购人：四川广安爱众建设工程有限公司

地 址：广安市广安区凤凰大道777号爱众运营中心

邮 编：638600

联 系 人：兰先生

联系电话：13982616007

