

“爱众·天空的院子”项目 2#~7#楼外墙装饰工程专业 业发包招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目为“爱众·天空的院子”项目 2#~7#楼外墙装饰工程专业发包，招标人为四川广安爱众建设工程有限公司，建设资金来源为招标人自筹，出资比例 100%。

1.2 本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是广安城投建设集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：广安市广安区通江四路与学府路二段交界处东北方向

2.2 建设内容

本项目工程量清单及劳务三标段施工图范围内所载有关外墙装饰的全部工作内容。包括但不限于以下内容：

(1) 2#~7#楼及垃圾转运站的外墙保温一体板安装、EPS 线条安装、真石漆施工（含外墙各种管道和伸缩缝喷涂颜色）、铝板单板安装工程（4#、5#楼铝单板除外）等外墙装饰施工工作。

(2) 所涉及的材料采购、运输、下车、安装，现场材料的堆码，成品保护，施工产生的建筑垃圾外运，施工范围内的所涉及的实验及相关检测，相关工程资料编制归档等合同及清单所载明的所有内容。

2.3 计划工期：暂定 180 日历天。

2.4 招标范围：本工程施工图及工程量清单所示全部内容。

2.5 标段划分： / 。

2.6 工程总造价：4842889.98 元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有：

(1) 具备独立企业法人资格，建筑工程施工总承包叁级或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质（四川省省外企业均须持有《四川省省外企业入川从事建筑活动备案证》或《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》）资质，具有有效安全生产许可证。拟派项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员、劳务员具有相应执业证

书。并在设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(2) 项目经理：具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证)；

(3) 技术负责人：具有建筑类专业中级及以上职称或者与项目经理要求相同的专业和等级的建造师；

(4) 业绩要求：提供近3年(2021年01月01日至投标截止时间)不少于1个及以上类似项目业绩。类似项目是指：房屋建筑外墙装修装饰项目，单个合同金额不低于350万元的类似项目业绩。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可对上述标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 请于2024年4月25日至2024年4月29日，每日上午9:00时至12:00时，下午15:00时至17:00时(北京时间，下同)，在广安城投建设集团有限公司开标室(四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号)持下列证明、证书购买招标文件：营业执照副本、单位介绍信、经办人身份证(复印件加盖单位鲜章)；

4.2 网上获取文件：投标人为法人或者其他组织的，只需提供单位介绍信、单位营业执照复印件(加盖单位鲜章)、经办人身份证明；以上资料加盖鲜章，发送至邮箱：1152892973@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称全称、项目联系人、联系电话等，否则不予受理。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2024年4月30日9时30分，地点为广安城投建设集团有限公司开标室(四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号)。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上发布。



7. 联系方式

招标人：四川广安爱众建设工程有限公司

联系人：兰先生

电话：13982616007

招标代理机构：广安城投建设集团有限公司

联系人：张先生

电话：15983493461



2024年04月

