

# “广安(深圳)产业园希尔顿逸林酒店项目”

## 消防工程专业分包（第二次）招标公告

### 1. 招标条件

1.1 本招标项目为“广安(深圳)产业园希尔顿逸林酒店项目”消防工程专业分包（第二次），招标人为四川广安爱众建设工程有限公司，建设资金来源为招标人自筹，出资比例 100%。

1.2 本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是广安城投建设集团有限公司。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：四川省广安市经济开发区深广大道 888 号。

2.2 建设内容：依甲方提供的施工图和招标清单为准（扣除已完成工程量）。包含但不限于：原消防系统、通风系统拆除改造、新增消防施工设计图和工程量清单项目所示室内外消防安装工程所有工作内容，含消火栓系统（含室外）、喷淋系统、含火灾自动报警系统、含防排烟通风系统、含一氧化碳浓度监控系统、含余压监控系统、含电气火灾监控系统、含消防电源监控系统、含应急照明及疏散指示系统、含防火门及防火门控制器系统、含灭火器、含气体灭火系统、消防泵工程、消防水箱、消防及防排烟抗震支架、含地下管道及相应埋管的防腐处理、洞口的吊洞及封堵、含消防控制室内所有设备、含室内外挖填管沟砌筑阀门井以及设计说明引用的规范、规定和验收规范、规定等施工图所示的所有工作内容、含材料、辅材、设备的采购和各系统的安装、调试、验收、消防报建、工程资料、确保取得相关消防行政主管部门出具消防验收合格证并交付使用。

2.3 计划工期：120 日历天。

2.4 招标范围：本工程施工图及工程量清单所示全部内容。

2.5 标段划分：/。

2.6 工程总造价：7661220.72 元。



### 3. 投标人资格要求

#### 3.1 本次招标要求投标人须具有：

(1) 具备独立企业法人资格，消防设施工程专业承包壹级资质，具有有效安全生产许可证。拟派项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员、劳务员具有相应执业证书。并在设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(2) 项目经理：具备机电工程壹级及以上注册建造师执业资格，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证)；

(3) 技术负责人：具有中级及以上职称或者与项目经理要求相同的专业和等级的建造师；

(4) 业绩要求：提供近5年(2019年01月01日至投标截止时间)不少于1个及以上类似项目业绩。类似项目是指：消防安装工程项目，单个合同金额不低于500万元的类似项目业绩。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可对上述标段投标。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 请于2024年4月27日至2024年5月1日，每日上午9:00时至12:00时，下午15:00时至17:00时(北京时间，下同)，在广安城投建设集团有限公司开标室(四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号)持下列证明、证书购买招标文件：营业执照副本、单位介绍信、经办人身份证(复印件加盖单位鲜章)；

4.2 网上获取文件：投标人为法人或者其他组织的，只需提供单位介绍信、单位营业执照复印件(加盖单位鲜章)、经办人身份证明；以上资料加盖鲜章，发送至邮箱：1152892973@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称全称、项目联系人、联系电话等，否则不予受理。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

#### 5. 投标文件的递交



5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年5月7日9时30分，地点为广安城投建设集团有限公司开标室（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上发布。

#### 7. 联系方式

招标人：四川广安爱众建设工程有限公司

联系人：兰先生

电话：13982616007

招标代理机构：广安城投建设集团有限公司

联系人：张先生

电话：15983493461

2024年04月